

Pályázati felhívás

A Pápai Hús Kft nyílt indikatív ajánlatkéréssel meghirdeti hosszútávú bérbeadásra az alábbi, működő húсарuházait teljes berendezéssel 2019.01.02.-tól.

a., Ajka – 8400 Ajka, Szabadság tér 4/b

b., Tapolca – 8300 Tapolca, Batsányi u

c., Pápa- 8500 Pápa, Március 15. tér

d., Pápa- 8500 Pápa, Kisfaludy u 2.

e., Sárvár -9600 Sárvár, Gárdonyi G. u 27.

1., A bérbeadás feltételei, a bérlővel szembeni elvárások

- A boltok csak egyben bérelhetők, egyedi bérlés nem lehetséges.
- A bérlőnek vállalnia kell, hogy a Pápai Hús Kft termékeinek forgalmát növeli vállalkozásában.
- Az ajánlattevő rendelkezik húsbolti, vagy élelmiszer kiskereskedelmi üzemeltetési referenciával.
- A bérlőnek vállalnia kell, hogy a Pápai Hús Kft termékeinek konkurens termékeit a boltokban nem forgalmazza. A Pápai Hús Kft. termékportfóliójában nem található készítmények forgalmazásának lehetőségét egyeztetni a bérbeadóval.
- A bérlőnek vállalnia kell, hogy sertés tokehúst és Pápai Hús által gyártott húskészítményeket kizárólag a Pápai Hús Kft -től vásárol, egyéb húsokat (baromfi, marha) vagy Pápa által nem gyártott sertés késztermékeket (pl. téli szalámi) önállóan szerezhet be.
- Bérleti idő : minimum 5 év, korábbi felmondás esetén a bérlő köteles minimum 6 havi bérleti díjat a bérbeadónak kifizetni.
- Bérleti kaució: minimum 3 havi bérleti díj

2., Az elbírálás szempontjai

- A Pápai Hús Kft termékeiből vállalt forgalomnövekedés mértéke a vállalkozásánál.
- A Pápai Hús Kft termékei számára új értékesítési helyek megléte, már működő húsboltok tekintetében.
- A Pápai Hús Kft termékei számára egyéb forgalom-növelő tevékenység vállalása.
- A bolthálózatra megajánlott havi bérleti díj összege.
- A benyújtott kiskereskedelmi koncepció illeszkedése a Pápai Hús Kft márkapolitikájához
- A referencia bemutatása.

3., A pályázat mellékletei – személyesen átvehető a Pápai Hús Kft - 8500 Pápa, Kisfaludy u 2. címen – Dr Baranyainé Németh Mariann Beszerzési igazgatónál 50.000 Ft-ért.

- Bolti forgalom – boltként – 2017, 2018. 01-06. hó havonta
- Alaprajz és tárgyi eszköz leltár

4., Az üzemeltetéssel kapcsolatos információk átadását személyes egyeztetés alkalmával biztosítja a bérbeadó.

Az üzletek megtekintése a csak és kizárólag a Pápai Hús Kft managementjével egyeztetett időpontban, annak jelenlétében történhet.

A pályázat elbírálása két forduló. Az első írásos ajánlatot követően a Pápai Hús Kft tárgyalást kezdhet egy vagy több pályázóval, amely tárgyalásokat követően választja ki a pályázat nyertesét és szintén a tárgyalások során alakítják ki a felek a bérleti szerződés részletes feltételeit.

A pályázat beküldésének határideje: 2018.09.30

A pályázat elbírálása és az ajánlattevők kiértesítése: 2018.10.30.

A bérleti jogviszony kezdete: 2019. január 2.

A pályázatokat kérjük az alábbi címre küldeni: **Pápai Hús Kft- 8500 Pápa, Kisfaludy u 2. , Dr Baranyainé Németh Mariann , Beszerzési Igazgató**

A borítékra kérjük írja rá: „**Kiskereskedelmi Pályázat**”